

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

bip.radzymin.pl

Radzymin: Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w m. Słupno
Numer ogłoszenia: 71955 - 2016; data zamieszczenia: 07.06.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Radzymin , pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin, woj. mazowieckie, tel. 0-22 786-62-92/93, faks 0-22 786-51-95.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.radzymin.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w m. Słupno.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: 1.

Podstawowy zakres przedmiotu zamówienia: Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w Słupnie gm. Radzymi na działce nr ew. 68 przy ul. Szkolnej, o nowy budynek dydaktyczny z łącznikiem i przebudową części istniejącej. Na parterze nowego budynku zlokalizowano pomieszczenia przedszkola 3-oddziałowego, hol główny, klatkę schodową, dźwig osobowy, szatnie uczniowskie, administrację szkolną, zespół pomieszczeń sanitariatów zarówno dla uczniów, jak i pracowników dydaktycznych i pomocniczych, pomieszczenia techniczne i gospodarcze. Na piętrze nowego budynku zlokalizowano sale lekcyjne uczniów (7 szt.), salę dydaktyczną 6-latków, pokój nauczycielski, pokój opieki medycznej, magazyny podręczne sprzętu szkolnego i pomocy naukowych. Istniejący budynek szkolny zostanie przebudowany. Przewiduje się adaptację parteru na stołówkę z zapleczem cateringowym i czytelnią z księgozbiorem, wybudowanie w holu niewielkiego dźwigu osobowego, nowej klatki schodowej o wymiarach zgodnych z warunkami technicznymi oraz adaptację przestrzeni strychowej (po podwyższeniu stropu) na świetlicę i jedno dodatkowe pomieszczenie dydaktyczne. Parterowy łącznik umożliwi dostęp do starego budynku szkolnego, a także do projektowanego w II etapie inwestycji budynku sali sportowej z zapleczem. 2. w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji: Budowa sali sportowej wraz z zapleczem: budynek zawierający salę sportową o wymiarach 12,0 x 24,0m i wysokości min. 6,0m wraz z niezbędnym zapleczem jako obiekt parterowy, nie podpiwniczony. Sala sportowa o konstrukcji szkieletowej: słupy żelbetowe, dźwigary o rozpiętości 12,0 m i płatwie

dachowe - z drewna klejonego klasy GL28h. W projekcie zastosowano dźwigary o przekroju 120x800 mm i płatwie 120x280 mm..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 16.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 100.000 zł

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie lub nadbudowie obiektu budowlanego należącego do Kategorii IX lub XI lub XII lub XIV (zgodnie z Załącznikiem do ustawy Prawo budowlane określającym Kategorie obiektów budowlanych) o kubaturze brutto co najmniej 8.000m³ każda. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, Zamawiający oczekuje, że przynajmniej jeden z wykonawców będzie spełniał warunek wiedzy i doświadczenia określony przez Zamawiającego.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia, co najmniej: 1 jedną osobą na stanowisku Kierownika budowy, która będzie

posiadała uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie uprawniające co najmniej do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub rozbudowie lub nadbudowie obiektu należącego do Kategorii IX lub XI lub XII lub XIV (zgodnie z Załącznikiem do ustawy Prawo budowlane określającym Kategorie obiektów budowlanych) o kubaturze brutto co najmniej 8.000 m³ dla każdego obiektu, przy czym zakres minimum jednej z robót musiał obejmować co najmniej rozbudowę lub nadbudowę obiektu budowlanego; 2. jedną osobą na stanowisku Kierownika robót elektrycznych, która będzie posiadała uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie uprawniające co najmniej do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie, w rozumieniu Prawa budowlanego, obiektu należącego do Kategorii IX lub XI lub XII lub XIV (zgodnie z Załącznikiem do ustawy Prawo budowlane określającym Kategorie obiektów budowlanych) o kubaturze brutto, co najmniej 8.000 m³ każdy; 3. jedną osobą na stanowisku Kierownika robót sanitarnych, która będzie posiadała uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie uprawniające co najmniej do kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie, w rozumieniu Prawa budowlanego, obiektu należącego do Kategorii IX lub XI lub XII lub XIV (zgodnie z Załącznikiem do ustawy Prawo budowlane określającym Kategorie obiektów budowlanych) o kubaturze brutto co najmniej 8.000 m³; 4. jedną osobą na stanowisku Kierownika robót drogowych, która będzie posiadała uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie uprawniające co najmniej do kierowania robotami budowlanymi w zakresie dróg oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych przy realizacji co najmniej dwóch inwestycji.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: 1. W zakresie potencjału ekonomicznego: w ciągu trzech ostatnich lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, osiągnął średni roczny przychód netto ze sprzedaży towarów i usług, w kwocie minimalnej 5.000.000,00 zł. 2. W zakresie potencjału finansowego Zamawiający posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 1 500.000,00 zł. Do przeliczenia na złote danych finansowych wyrażonych w walutach innych niż PLN, należy przyjąć średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z pierwszego dnia roboczego miesiąca, w którym opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy usług lub robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku podmiotów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o

udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg ograniczony.

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: 8.

Opis sposobu dokonywania wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu

W przypadku, gdy wymagane warunki po zastosowaniu formuły spełnia-nie spełnia spełni więcej niż 8 Wykonawców Zamawiający będzie kwalifikował Wykonawców stosując następujące kryteria: 1. kryterium największego DOŚWIADCZENIA WYKONAWCY: 1.1. za każdą wykonaną robotę budowlaną (WŁASNEGO DOŚWIADCZENIA WYKONAWCY), zrealizowaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie obejmującą budowę lub rozbudowę lub nadbudowę obiektu budowlanego należącego do Kategorii IX lub XI lub XII lub XIV (zgodnie z Załącznikiem do ustawy Prawo budowlane określającym Kategorie obiektów budowlanych), o kubaturze brutto, co najmniej 8.000 m³ Zamawiający przyzna (5) pięć punktów; WŁASNE DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY oznacza, że Wykonawca ubiegający się o zamówienie wykazując roboty określone w punkcie 1.1. NIE POLEGAŁ na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Pzp doświadczenie w robotach budowlanych, za każdą robotę budowlaną wymienioną w punkcie 1.1. Zamawiający przyzna 1 (jeden) punkt. Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca za wykazane roboty w ramach doświadczenia, wynosi 100 (sto) punktów. 2. kryterium największego POTENCJAŁU EKONOMICZNEGO: 2.1. Za każdą całkowitą krotność kwoty 5.000.000 zł w zakresie średniego rocznego przychodu netto ze sprzedaży towarów i usług osiągniętego w ciągu 3 ostatnich lat obrotowych, Wykonawca otrzyma 2 (dwa) punkty, np. 5.500.000 PLN - 2 pkt, 10.100.000 zł - 4 pkt. Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca za całkowitą krotność kwoty 5.000.000 zł w zakresie średniego rocznego przychodu netto ze sprzedaży towarów i usług osiągniętego w ciągu ostatnich 3 lat obrotowych, wynosi 10 (dziesięć) punktów. 3. kryterium największego POTENCJAŁU FINANSOWEGO: 3.1. Za każdą całkowitą krotność kwoty 1.500.000 zł w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawca otrzyma 2 (dwa) punkty, np. 1.700.000 zł - 2 pkt, 3.200.000 zł - 4 pkt. Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca za całkowitą krotność kwoty 1.500.000 zł w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej wynosi 10 (dziesięć) punktów. Do kolejnego etapu (składania ofert) Zamawiający zaprosi pierwszych 8 (ośmiu) Wykonawców z rankingu, którzy uzyskali największą liczbę punktów. Uwaga: W przypadku, gdy więcej niż jeden Wykonawca otrzyma taką samą liczbę punktów o wyższej pozycji w rankingu będzie decydowała wyższa suma wartości wszystkich wykazanych robót budowlanych, o których mowa w punkcie 1.1.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 90

2 - Okres gwarancji - 5

3 - Zatrudnienie na umowę o pracę - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności: 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, które spowodowały niezawinione niemożliwe do uniknięcia przez wykonawcę opóźnienie; 2) zmiany spowodowane nieprzewidywanymi warunkami archeologicznymi (wykopaliska archeologiczne); 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez wykonawcę opóźnienie, w szczególności: wstrzymanie robót przez Zamawiającego lub ewentualne zlecenie robót dodatkowych w trakcie realizacji robót będących przedmiotem umowy; 4) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy; 5) Siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; 6) odstąpienie przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; 7) Gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy - w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tych zmian spowodowana jest: 1) zmianą stawki podatku od towarów i usług, pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, że zmiana stawki podatku od towarów i usług skutkować będzie realnym zwiększeniem kosztów po stronie Wykonawcy związanych z realizacją Umowy. W tym celu, w terminie 30 dni od wprowadzenia/obowiązywania zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, Wykonawca ma obowiązek złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany stawki podatku na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, przedstawiając szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą stawki podatku od towarów i usług a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku oceni czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian na wzrost kosztów realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystąpią do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto, przy czym wynagrodzenie umowne netto pozostanie bez zmian. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulega zmianie w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej Umowy. Wówczas, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część prac wykonywaną po terminie wprowadzenia zmiany ulegnie stosownym zmianom, natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian, 2) zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008) pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, że zmiana ta skutkować będzie realnym zwiększeniem kosztów po stronie Wykonawcy związanych z realizacją Umowy. W tym celu, w terminie 30 dni od terminu wprowadzenia/obowiązywania zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia, Wykonawca ma obowiązek złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać

rzeczywisty wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, przedstawiając szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku oceni czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia na wzrost kosztów realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystąpią do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto, 3) zmianami zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, że zmiany te skutkować będą realnym zwiększeniem kosztów po stronie Wykonawcy związanych z realizacją Umowy; W tym celu, w terminie 30 dni od terminu wprowadzenia/obowiązywania wymienionych zmian, Wykonawca ma obowiązek złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, na wzrost kosztów realizacji Umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia i związek między zmianą tych zasad a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmian wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na wzrost kosztów realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystępują do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

<http://bip.radzymin.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: UMiG Radzymin, Pl. T. Kościuszki 2, pok. 21, 05-250 Radzymin.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.06.2016 godzina 10:00, miejsce: UMiG Radzymin, Pl. T. Kościuszki 2, pok. 24, 05-250 Radzymin.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie