

Radzymin, dnia 23 listopada 2016 r.

Gmina Radzymin

Plac Kościuszki 2
05-250 Radzymin
tel. 22 786-62-92
faks 22 786-51-95

**Informacja o planowanym partnerstwie publiczno- prywatnym
w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn. *Budowa Targowiska przy ul. Ogrodowej
w Radzyminie w formule partnerstwa publiczno- prywatnego***

Niniejszym, na podstawie art. 5 ustawy o partnerstwie publiczno- prywatnym, Burmistrz Radzymina informuje o planowanym partnerstwie publiczno- prywatnym w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn. *Budowa Targowiska przy ul. Ogrodowej w Radzyminie w formule partnerstwa publiczno- prywatnego*.

Głównym założeniem Przedsięwzięcia, jest zlecenie podmiotowi wyłonionemu w konkurencyjnym postępowaniu w trybie dialogu konkurencyjnego, zgodnie z przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych: zaprojektowanie oraz wykonanie rozbiórki obiektów istniejącego targowiska oraz zaprojektowania, a następnie wybudowania targowiska w Radzyminie przy ul. Ogrodowej. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlanego wraz z informacją BiOZ oraz wsparcie Miasta w uzyskaniu pozwolenia na budowę, a następnie realizację zamierzenia budowlanego zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Zamierzenie obejmuje wykonanie częściowo zadaszego targowiska miejskiego. Zakres planowanej inwestycji obejmuje: 1) wykonanie częściowo zadaszego targowiska miejskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą: śmietnik, sanitariaty, administracja, wiaty na wózki handlowe, elektroniczny pobór opłat, 2) zagospodarowanie terenu nr ewid. 69/2, 69/1: droga, chodniki, urządzona zieleń, mała architektura, ogrodzenia w tym bramy i furtki.

Celem Przedsięwzięcia jest rozszerzenie infrastruktury handlowej i usługowej miasta Radzymin. Z wybranym w wyniku dialogu konkurencyjnego wykonawcą (zamiennie partnerem prywatnym) zawarta zostanie umowa o partnerstwie publiczno- prywatnym (PPP), zgodnie z ustawą z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno- prywatnym, t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 696 z późn. Umowa o PPP zawarta zostanie na okres maksymalnie 22,5 lat.

Zobowiązaniem partnera prywatnego będzie także administrowanie targowiskiem. Partner prywatny zapewni finansowanie nakładów inwestycyjnych, a także ponoszenie kosztów utrzymania i zarządzania targowiskiem, w tym bieżących wydatków związanych z administrowaniem targowiskiem, będąc stroną umów z dostawcami mediów, firm odbierających odpady, itp. Partner prywatny będzie inkasentem opłaty targowej, którą pobierać będzie na targowisku od jego użytkowników w wysokości ustalonej uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie, a które odprowadzać będzie w całości na rachunek urzędu Miasta. Po wyborze najkorzystniejszej oferty, a przed zawarciem umowy o PPP Rada Miejska w Radzyminie podejmie uchwałę w sprawie wyznaczenia inkasenta opłaty targowej na terenie targowiska, w której wskazany zostanie partner prywatny, jak również określającą wysokość jego wynagrodzenia w sposób zgodny z ustalonym w umowie o PPP.

W dniu 23.11.2016 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Radzymin, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta, opublikowane zostało ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane, dotyczące niniejszego Przedsięwzięcia.

BURMISTRZ
mgr Krzysztof Chaciński